





Como configurar estratégias, projetos e políticas relevantes?

Como melhorar a gestão e os serviços públicos?

Como incentivar o crescimento durante a crise econômica?

Como conquistar a confiança da população em um momento de descrédito político?

ESTAMOS AQUI PARA
AJUDAR A SUA GESTÃO



INTELIGÊNCIA ESTRATÉGICA
É O QUE NOS DEFINE



somos

PLANEJADORES
URBANISTAS
PESQUISADORES
ADMINISTRADORES
TRANSFORMADORES
DEFENSORES
COMUNICADORES
ESTRATEGISTAS

Somos um time. Uma seleção de especialistas em todas as áreas da gestão pública, com experiência em identificar oportunidades que promovam o desenvolvimento urbano e regional sustentável.

Somos parceiros de governos no desenvolvimento de estratégias e projetos para uma gestão pública moderna, eficiente e sustentável. Uma gestão em sintonia com o presente e orientada para o futuro.

Porque a gestão pública exige conhecimentos específicos e capacidade de transformar ideias em projetos bem sucedidos.



O QUE FAZEMOS

Trabalhamos no desenvolvimento de programas e projetos que envolvem planejamento, gestão estratégica, estudos de viabilidade, planos de negócios, assessoria para captação de recursos, assessoria jurídica completa, procedimentos licitatórios, reequilíbrio econômico-financeiro, observação de tendências, planos de posicionamento e de comunicação e pesquisa.

Assessoramos governos, instituições não-governamentais e empresas privadas por meio de programas e projetos de desenvolvimento de cidades e setores econômicos, para melhorar a qualidade de vida das populações, gerar emprego e produzir renda.

Nosso objetivo é transformar os desafios que você está enfrentando em oportunidades.

planos

TÉCNICOS
INOVADORES
SUSTENTÁVEIS
COMPARTILHADOS
HUMANOS



NOSSA ATUAÇÃO

Com sede em Curitiba,
capital do Paraná,
atuamos em todo o
território nacional e em
outros países.

ATUAMOS
DENTRO E
FORA
DO PAÍS

Curitiba
Paraná | Brasil



COMO PODEMOS AJUDAR

Realizamos consultoria e desenvolvemos projetos nas seguintes áreas:

DESENVOLVIMENTO URBANO
DIREITO PÚBLICO E TRIBUTÁRIO
CULTURA
EDUCAÇÃO
ENERGIA
FINANÇAS
GESTÃO PÚBLICA
INDÚSTRIA E COMÉRCIO
MEIO AMBIENTE

PLANEJAMENTO
SANEAMENTO
SAÚDE
SEGURANÇA
SUSTENTABILIDADE
TECNOLOGIA
TURISMO
COMUNICAÇÃO ESTRATÉGICA
E MARKETING

+ DETALHES



NOSSA ATUAÇÃO

Concepção e elaboração de programas e projetos de desenvolvimento econômico, social, educacional e tecnológico. Questões Demográficas Urbanas. Planejamento Urbano e Territorial. Meio Ambiente e Urbanização. Economia Urbana e Regional. Habitação. Saneamento. Serviços Básicos.

INCREMENTO DO ORÇAMENTO MUNICIPAL

- Projetos para otimização das arrecadações de iss, iptu, itbi e taxas. Não se trata de aumentar alíquotas ou valores, mas universalizar sua aplicação.
- Projetos de captação de recursos a fundo perdido.
- Projetos para obtenção de financiamentos incentivados e com carência de no mínimo dois anos.
- Análise e propostas para o aumento do FPM.

+ DETALHES



SUSTENTABILIDADE URBANA

- Projetos de incentivo ambiental a partir de mecanismos tributários, como o IPTU Verde ou IPTU Patrimônio.
- Elaboração de legislação que incentive a construção sustentável e o uso dos lotes visando a conservação de recursos naturais e a redução de impactos nas áreas de risco.

POLÍTICA CIDADÃ

- Projetos para organização comunitária, desenvolvimento local,
- conservação ambiental, geração de renda e utilização dos espaços públicos.
- Implantação de sistemas de acompanhamento e mapeamento das demandas e sugestões da população com indicadores por quadra urbana.
- Projetos que tornem a gestão municipal referência de boas práticas
- na área social.
- Planos de habitacionais e, em especial de moradias e interesse social.

URBANISMO E ARQUITETURA DA PAISAGEM

- Identificação de áreas no município que podem ser utilizadas de imediato para fins de lazer, turismo e conservação.
- Redesenho da cidade com novas perspectivas paisagísticas e integração de espaços públicos e privados através de mecanismos simples como espaços de parklets e hierarquização do sistema viário.
- Criação de incentivos específicos para que a sociedade se engaje na manutenção de praças e aprimore as calçadas.

+ DETALHES

- Projetos arquitetônicos e paisagísticos de valorização de espaços públicos subutilizados, para fins de lazer, conservação e serviços à comunidade.
- Projetos de regularização de ocupações irregulares e/ou clandestinas com reajuste fundiário.
- Projetos de equipamentação urbana: seleção dos melhores lugares para cada tipo de equipamento.
- Projeto de rede de centralidades com requalificação de espaços urbanos e legislação específica.

LEGISLAÇÃO URBANA

- Revisão de códigos urbanos: Posturas, Obras e Tributário.
- Elaboração de legislação específica para a implementação dos instrumentos constantes no Estatuto da Cidade, tais como Operações Urbanas.
- Elaboração de regulamentações de fundos municipais, como o Fundo de Habitação.

PROJETOS CULTURAIS

- Identificação de oportunidades e desenvolvimento de projetos culturais a serem submetidos à Lei de Incentivo à Cultura.

INTELIGÊNCIA TECNOLÓGICA E INOVAÇÃO

- Projetos para incremento do uso da internet e aplicativos para estimular a interação entre o poder público e os habitantes.
- Implantação de sistemas de controle e acompanhamento das ações governamentais.
- Implantação de sistemas automatizados para pequenos negócios visando sua eficiência gerencial.



+ DETALHES



DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO E TURISMO

- Projeto de desenvolvimento turístico local e regional.
- Organização de parcerias público privadas (PPPs) e concessões.
- Projetos de empreendedorismo local.
- Projetos de incentivo à vocação específica de cada cidade a partir de competências locais.
- Estudos de centralidades com vistas à cidade polinucleada.

EFICIÊNCIA DOS SERVIÇOS PÚBLICOS

- Projetos de iluminação pública com otimização da taxa de iluminação pela utilização de fontes luminosas mais eficientes, visando ao menor consumo, a facilidades na manutenção e à maior segurança à população.
- Desenvolvimento de projetos de geração autônoma de energia (energia distribuída) e de maior eficiência energética, como política de governo.
- Identificação de oportunidades de uso de fontes energéticas alternativas e sustentáveis como pequenas usinas de pellets com financiamento garantido.
- Plano de saneamento urbano.

MOBILIDADE E ACESSIBILIDADE

- Projetos de mobilidade alternativa: carona solidária, intervenções de impacto no trânsito, novas normas de circulação, sempre a partir de intervenções de baixo custo e resultados a curto prazo.
- Plano de mobilidade urbana.

+ DETALHES



GESTÃO ESTRATÉGICA NO SETOR PÚBLICO

- Desenvolvimento de planejamento estratégico para prefeituras – curto, médio e longo prazo.
- Implantação de indicadores e metas de desempenho.
- Capacitação de pessoas com foco na alta performance.
- Gerenciamento, controle e acompanhamento de resultados.
- Desenvolvimento de Planos de Governos.

GESTÃO DE PROCESSOS E PROJETOS SETORIAIS

- Projetos para a otimização de recursos disponíveis.
- Projetos para captação de recursos governamentais.
- Gestão de projetos – estruturados e otimizados.
- Implantação de nova gestão pública, reestruturação de processos e mudanças culturais com foco nos resultados: tempo, recursos e custos.

ELABORAÇÃO DE PLANOS DE NEGÓCIOS

- Estruturação de modelos de negócios – concepção, posicionamento estratégico e competitivo, planos operacionais, recursos humanos, logística e finanças.

+ DETALHES



PLANEJAMENTO ORGANIZACIONAL

- Desenvolvimento de planos de operação organizacionais a longo prazo, com foco no desdobramento da informação, criação de políticas internas e externas, critérios de delegação e poder de decisão.

ADMINISTRAÇÃO DE MUDANÇAS E CONFLITOS ORGANIZACIONAIS

- Projetos de preparação de lideranças para a gestão de pessoas, relações entre os pares – em estruturas verticais e diagonais – promovendo o compromisso dos indivíduos e o diálogo inerentes aos níveis, estratégico, tático e operacional e ao aumento do desempenho geral dos organismos públicos.

DIREITO ADMINISTRATIVO E ECONÔMICO

- Procedimentos de manifestação de interesse e licitatórios.
- Elaboração, execução e controle de processos administrativos.
- Ações de reequilíbrio econômico-financeiro.
- Atuação em litígios judiciais, ações civis públicas e de improbidade administrativa, bem como, atuação junto a agências reguladoras, CADE e Tribunais de Contas.
- Arbitragens e mediações.
- Emissão de pareceres e consultoria jurídica.
- Elaboração de projetos de lei e de atos administrativos regulamentares.

+ DETALHES



COMUNICAÇÃO E MARKETING

- Desenvolvimento de posicionamentos e planos estratégicos de comunicação e marketing.
- Planos de posicionamento para projetos.
- Construção de imagem, relevância e reputação em mídias tradicionais e digitais;
- Monitoramento dos canais digitais.
- Geração de conteúdo e gerenciamento de crises.

PESQUISAS

- Pesquisas em tempo real, qualitativas e quantitativas.
- Pesquisas de mercado.
- Pesquisas de opinião pública e de audiência.
- Pesquisas políticas.

+ DETALHES



CONSULTORES

GESTÃO ESTRATÉGICA
INOVAÇÃO

Marcos de Lacerda Pessoa

Engenheiro Civil pela Universidade Federal do Paraná, Mestre em Engenharia pela Escola Politécnica da Universidade de São Paulo, Masters of Philosophy e Ph.D pela University of Birmingham (Inglaterra), Pós-Doutor pela Salford University (Inglaterra), Pós-Doutor e Fellow do Massachusetts Institute of Technology - MIT (EUA). Também concluiu Mestrado lato sensu em Antropologia. Atua na concepção, implementação e administração de empreendimentos inovadores com base tecnológica, nos setores de energia, telecomunicações, TI e outros. Experiência na concepção e gestão de projetos de desenvolvimento econômico e social, gestão estratégica, gestão da inovação, gestão de processos e gestão de projetos. Autor de livros técnicos e de capítulos de livros, bem como de dezenas de artigos e publicações nacionais e internacionais. Como consultor, liderou a concepção de projetos de Engenharia implantados na Inglaterra, Alemanha, França e Canadá. Dentre outros projetos em que igualmente atuou, estão a concepção e implantação do Sistema Meteorológico do Paraná - Simepar; Fundação Araucária; Serviço Social Autônomo Paraná Tecnologia; Fundo Paraná; Internacionalização do Aeroporto Afonso Pena; Museu do Olho - MON; Banda Extra Larga da Copel Telecom - "BEL fibra". Também coordenou a extensão da rede de telecomunicações por fibras ópticas da Copel para os 399 municípios do Paraná. Foi Diretor do Simepar, Coordenador de Ciência e Tecnologia do Governo do Paraná, Diretor Geral da Secretaria de Estado da Ciência, Tecnologia e Ensino Superior do Paraná e Diretor de Operações da Paraná Tecnologia. Na Copel, atuando como Engenheiro Consultor desde 1982, foi gerente e superintendente de diferentes áreas da Empresa. Em 2014 foi designado Assessor da Presidência da Companhia e em 2015, Superintendente de Inovação. É membro do Centro de Letras do Paraná.



CIDADES
TECNOLOGIA

Mirna Cortopassi Lobo

Professora titular aposentada da Universidade Federal do Paraná, em Planejamento Urbano e Regional, na qual foi Pró-Reitora de Extensão. Graduada em Arquitetura e Urbanismo pela Universidade Federal de Minas Gerais, com Mestrado em Planejamento e Administração de Sistemas de Informação pela Pontifícia Universidade Católica de Campinas-SP, Doutorado em Geografia pela Universidade Federal do Paraná, com diversas pós-graduações *latu sensu*, dentre elas *Aménagement du Territoire*, IRFED- Paris, Urbanismo, Universidade Federal de Minas Gerais, Metodologia do Ensino Superior - UFRGS, Geoprocessamento- UFPR. Foi representante dos Arquitetos e Urbanistas na Comissão Nacional de Incentivo à Cultura, Membro da Equipe Técnica do Instituto de Planejamento de Curitiba, Integrante da Comissão de Transportes Públicos de Curitiba, Coordenadora Técnica da Região Metropolitana de Curitiba, Gerente Geral do Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Brasil, Assessora Especial e Gerente do Centro de Serviços Compartilhados do mesmo Conselho, Coordenou diversos trabalhos de pesquisa na UFPR e Planos Diretores Municipais, Coautora do Plano de Regionalização do Estado do Paraná, autora de diversas publicações, palestras e seminários no Brasil e no exterior. Tem experiência nas áreas de Arquitetura, Urbanismo, Planejamento Regional e Ambiental e Sistemas de Gestão com a utilização de novas tecnologias e de ferramentas de Sistema de Informação Geográfica como ambiente de BI para a tomada de decisões.

CIDADES
ECONOMIA

Alberto Paranhos

Economista Urbano, especialista no desenvolvimento de programas de gestão integrada do território urbano, envolvendo uso do solo, emprego formal/informal, renda e arrecadação. Atua na identificação e replicação de boas práticas na gestão urbana e municipal, com instrumentos de adaptação e aperfeiçoamento local. Formula contribuições locais para alcançar os compromissos globais acordados em foros internacionais: ODS, COP e outros.



CIDADES

Clovis Ultramari

Arquiteto, professor nos cursos de mestrado e doutorado em Gestão Urbana da Pontifícia Universidade Católica do Paraná. Suas pesquisas dizem respeito aos aspectos teóricos da cidade, com prioridade para aquela latino-americana. Sua experiência profissional, no Brasil e no exterior, refere-se às questões físico-territoriais da cidade, planejamento estratégico, legislação urbano-ambientais e questões metropolitanas. Conta com consultorias na América Latina, África, Estados Unidos, Inglaterra e Rússia. Participou de inúmeros planos municipais (planos diretores e planos setoriais diversos) no Brasil, com destaque para aqueles da Região Sul. Presta serviço também a organizações não-governamentais, sobretudo em projetos de desenvolvimento local relacionados com questões ambientais e planos estratégicos. Atualmente, participa também de projeto para implantação do Estatuto da Metrópole no Paraná.

JURÍDICO

Egon Bockmann Moreira

Advogado, Mestre e Doutor em Direito do Estado pela UFPR. É professor de graduação, mestrado e doutorado da Faculdade de Direito da UFPR. Pós-graduado em Regulação Pública e Concorrência pela Faculdade de Direito da Universidade de Coimbra e professor dos cursos de MBA, LLM e Educação Continuada na Escola de Direito da FGV/RJ. Foi professor visitante da Faculdade de Direito da Universidade de Lisboa, conferencista na Faculdade de Direito da Universidade de Coimbra e nas universidades de Nankai e JiLin, ambas na China. Possui notável experiência em Direito Público.

JURÍDICO

Bernardo Strobel Guimarães

Advogado, Mestre e Doutor em Direito do Estado pela Faculdade de Direito da USP. Professor da Faculdade de Direito da PUC/PR e da Escola de Direito da FGV/SP e do IBMEC/RJ. Pós-graduado em Direito Econômico (SBDP/SP), em Direito Tributário (PUC/PR) e em Direito Administrativo (IRFB). Possui MBA em Gestão Estratégica de Empresas pelo ISAE-FGV.



PLANEJAMENTO
GESTÃO ESTRATÉGICA

Eduardo Mário de Camargo Filho

Mestre em Administração pela UFSC, Especialista em Gestão Empresarial, Desenvolvimento Organizacional e Planejamento. Já atuou como Superintendente de Gestão Estratégica, Gerente de Marketing e de Recursos Humanos na Copel e como Superintendente Administrativo e Financeiro da Copel Telecom. Professor de cursos de MBA em Marketing, Gestão Estratégica e BSC da Universidade Positivo e outras instituições de ensino. Premiado como Top de Marketing (ADVB-PR) e melhor trabalho no CIER – Internacional 2011 (Cartagena de Índias/Colômbia) nas áreas de estratégias corporativas. Coautor do livro Gestão Estratégica – Experiências e Lições de Empresas Brasileiras – Editora Campus, com Symnetics e prefácio de David Norton. Membro fundador do Núcleo de Planejamento Estratégico do Paraná.

GESTÃO ESTRATÉGICA
COMUNICAÇÃO ON/OFFLINE

Valéria Gonçalves

Designer e Artista Plástica de formação é especialista em estratégias de comunicação, marketing e planos de negócios – sua expertise é desenvolver projetos que envolvem desde a parametrização de planos de ações/negócios inovadores e de resultados, posicionamento de marcas e produtos, estudo de mercados e públicos, ações de inbound e outbound marketing e investigações 360°. On e Offline.



CONSTRUÇÃO DE IMAGEM E COMUNICAÇÃO

Solange Patrício

Formada em jornalismo, com longa carreira em jornais e revistas de circulação nacional, em assessoria de imprensa e gestão da comunicação. Foi editora do jornal Gazeta Mercantil, do programa de TV IstoÉ Notícias, da Agência de Notícias do Governo do Estado e da Prefeitura de Curitiba e gerente geral de Comunicação do Sistema Federação das Indústrias do Estado do Paraná. Trabalhou em seis campanhas políticas. É especialista em comunicação e marketing de organizações públicas e privadas.

FINANÇAS

Osmari Penteado

Osmari Penteado Santos, economista e pós graduado em finanças pela Faculdade Católica de Administração e Economia – FAE, MBA em Gerência de Energia pela FGV-ISAE, analista de investimento em projetos de infraestrutura e em aquisições de empresas, especialista em modelagem econômico-financeira para avaliação de investimentos, de riscos e gestão financeira. Conselheiro de Administração e Fiscal de empresas de energia, telecom e saneamento.

PESQUISA

Gilberto Krieger

Engenheiro Civil pela UFPR. Formado em Marketing pela Ohio University e LDP pela Columbia University. Ocupou diversos cargos executivos, chegando a VP do Grupo Lorenzetti e posteriormente a VP da McCann-Erickson, um dos maiores grupos de comunicação e marketing do mundo. Sócio fundador da Digiquest Pesquisa de Mercado, é precursor na utilização das mais avançadas metodologias e tecnologias para compreender, por meio de pesquisas, os drivers de comportamento e motivação de populações, consumidores e trade.

www.pessoa.com